

Zápisnica

z pracovného stretnutia komisie na zisťovanie priebehu hranice obvodu pozemkových úprav a zmien druhov pozemkov PJPÚ Ružomberok – Černová Hríby, zriadenej podľa § 3 zákona č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o pozemkových úpravách),
konaného dňa 21.02.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Oboznámenie prítomných so zameraným stavom obvodu PPÚ a nesúladmi užívacích hraníc (plotov) a vlastníckych hraníc;
2. Oboznámenie s možnosťami riešenia situácie;
3. Prerokovanie každého prípadu s prizvaným účastníkom;

Pracovné stretnutie bolo zvolané pozvánkami č. OU-RK-PLO-2018/000996 – 013 a OU-RK-PLO-2018/000996 – 014 zo dňa 08.02.2018 v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a metodickým usmernením pre aplikáciu § 3 zákona č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov pri činnosti komisie v konaní o pozemkových úpravách.

K bodu 1.

➤ Popis aktuálnej situácie:

Zhotoviteľ a správny orgán oboznámil prítomných členov komisie a prizvaných účastníkov o nesúladoch užívacích hraníc (plotov) a vlastníckych hraníc. Jedná sa o prípady, kde oplotenie zasahuje do obvodu PPÚ a naopak – o nedoplotenie pozemkov nachádzajúcich sa mimo obvod PPÚ.

➤ Použité podklady:

Meračský náčrt - mapa KN so zakresleným obvodom PPÚ, zameraným stavom a druhmi pozemkov.

K bodu 2.

➤ V prípade nesúladu hranice obvodu PPÚ s existujúcim oplotením prítomní navrhujú:

- a. ak ide o nedoplotenie pozemku, hranica obvodu PPÚ sa nemení
- b. ak oplotenie zasahuje do obvodu PPÚ:
 - 1b. ak vlastníak oploteného pozemku zasahujúceho do obvodu PPÚ disponuje výmerou v PPÚ, bude mu naprojektovaný pozemok v rámci oplotenia so súhlasom doterajších vlastníkov;
 - 2b. ak vlastníak oploteného pozemku zasahujúceho do obvodu PPÚ nedisponuje výmerou v PPÚ, bude mu v rámci existujúceho oplotenia naprojektovaný pozemok s doterajšími vlastníkmi;

K bodu 3.

- Navrhované zmeny obvodu jednoduchých pozemkových úprav Ružomberok – Černová Hríby:
1. Upraviť hranicu obvodu PPÚ po vlastníckej hranici C-KN p.č. 12509. V obvode PPÚ zostanú E-KN p.č. 3-1628 a 3-1630-2 v celej výmere napriek existujúcemu oploteniu (príloha č. 1);
 2. Upraviť hranicu obvodu PPÚ a to zahrnúť časti na C-KN p.č. 12527, 12529 do obvodu PPÚ podľa existujúceho oplotenia. V obvode PPÚ zostanú C-KN p.č. 12616, 12617, E-KN p.č. 3-1363, 3-1372/1 napriek existujúcemu oploteniu (príloha č. 2);
 3. Hranica obvodu PPÚ ostáva po vlastníckej hranici C-KN p.č. 12986, 12988. V obvode PPÚ zostanú E-KN p.č. 3-700, 3-701 napriek existujúcemu oploteniu (príloha č. 3);
 4. Hranica obvodu PPÚ ostáva po vlastníckej hranici C-KN p.č. 12596, 12597, 12598, 12599, 12649/1, 12648/1, 12648/3. V obvode PPÚ zostanú E-KN p.č. 3-1400/1, 3-1401, 3-1399/1, 3-1390/1, 3-1389/1, 3-1386/1, 3-1378/1 a C-KN p.č. 12602 napriek existujúcemu oploteniu (príloha č. 4);
 5. Hranica obvodu PPÚ ostáva po vlastníckej hranici C-KN p.č. 10622/1 napriek existujúcemu oploteniu. V obvode PPÚ zostanú E-KN p.č. 3-908, 3-909 napriek existujúcemu oploteniu (príloha č. 5);
 6. Upraviť hranicu obvodu PPÚ a to zahrnúť časť C-KN p.č. 14221/2 do obvodu PPÚ podľa existujúceho oplotenia. V obvode PPÚ zostanú E-KN p.č. 3-836 napriek existujúcemu oploteniu (príloha č. 6);
 7. Upraviť hranicu obvodu PPÚ a to vyňať časti C-KN p.č. 10593/1, 10596/4 podľa existujúceho oplotenia, vyňať E-KN p.č. 3-892 (príloha č. 7);
 8. Upraviť hranicu obvodu PPÚ a to zahrnúť časti na C-KN p.č. 10448, 10449 do obvodu PPÚ podľa existujúceho oplotenia. V obvode PPÚ zostanú E-KN p.č. 3-783, 3-784 napriek existujúcemu oploteniu (príloha č. 8);
 9. Upraviť hranicu obvodu PPÚ a to zahrnúť časť C-KN p.č. 10469 do obvodu PPÚ podľa existujúceho oplotenia. V obvode PPÚ zostanú E-KN p.č. 3-806/501, 3-806/2 napriek existujúcemu oploteniu (príloha č. 9);
 10. Upraviť hranicu obvodu PPÚ a to vyňať C-KN p.č. 12934, 12938, 12939, 12945/5, 12927, 12933/1 a časti C-KN p.č. 12932, 12940, 12946, 12945/2 (podľa grafickej prílohy č. 10). Parcely E-KN č. 3-665, 3-663/2, 3-666, 3-653, 3-661, 3-662, 3-655 ostávajú v obvode PPÚ v celej výmere napriek existujúcemu oploteniu;
 11. Zahrnúť do obvodu C-KN p.č. 13183 (príloha č. 11);
 12. Zahrnúť do obvodu C-KN p.č. 13221 (príloha č. 12);
 13. Vyňať z obvodu E-KN p.č. 3-1592, 3-1593 (príloha č. 13);
 14. Vyňať z obvodu C-KN p.č. 13297 (príloha č. 14);
 15. Upraviť hranicu obvodu PPÚ a to vyňať E-KN p.č. 3-851, 3-854/2, 3-855/2 podľa existujúceho oplotenia (príloha č. 15);
 16. Upraviť hranicu obvodu PPÚ a to vyňať C-KN p.č. 10545, 10538, 10544 a E-KN p.č. 3-861/1, 3-861/2 a časti E-KN p.č. 3-853 a 3-860 podľa existujúceho oplotenia (príloha č. 16);
 17. Upraviť hranicu obvodu PPÚ a to vyňať C-KN p.č. 12843 po vlastníckej hranici kvôli existujúcemu oploteniu (príloha č. 17);

➤ Vyjadrenia prítomných:

1. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanými zmenami hranice obvodu PPÚ v bode č. 1.;
2. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanými zmenami hranice obvodu PPÚ v bode č.2;
3. Prítomní členovia súhlasili so zachovaním hranice obvodu PPÚ v bode č. 3
4. Prítomní členovia súhlasili so zachovaním hranice obvodu PPÚ v bode č. 4
5. Prítomní členovia súhlasili so zachovaním hranice obvodu PPÚ v bode č. 5;
6. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 6 pre C-KN p.č. 14221/2, v ostatnej časti súhlasili so zachovaním obvodu PPÚ;
7. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 7;
8. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 8 pre C-KN p.č. 10448 a 10449, v ostatnej časti súhlasili so zachovaním obvodu PPÚ;
9. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 9 pre C-KN p.č. 10469, v ostatnej časti súhlasili so zachovaním obvodu PPÚ;
10. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 10 podľa grafickej prílohy č. 10;
11. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 11;
12. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 12;
13. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 13;
14. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 14;
15. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 15;
16. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 16;
17. Prítomní členovia súhlasili s navrhovanou zmenou hranice obvodu PPÚ v bode č. 17;

➤ Rozhodnutia komisie so zdôvodnením:

Komisia po prešetroaní hranice obvodu projektu pozemkových úprav PPÚ Ružomberok – Černová Hríby dospela k nasledovnému záveru:

1. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ po vlastníckej hranici C-KN p.č. 12509 (podľa grafickej prílohy č.1), E-KN p.č. 3-1628 a 3-1630 bude v obvode PPÚ zahrnutá v celej výmere napriek zasahujúcemu existujúcemu oploteniu. Vlastník oplotenia posunie plot na vlastnícku hranicu.
2. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ po hranici existujúceho oplotenia, zahrnie časti parciel C-KN č. 12527, 12529 do obvodu PPÚ (podľa grafickej prílohy č. 2). V rámci pozemkových úprav sa vlastníčkovi presunie výmera z nedoplotených častí do priplotených, ak s tým bude súhlasiť pôvodný vlastník.
3. Hranica obvodu PPÚ ostane, napriek oploteniu zasahujúcemu do obvodu PPÚ, nezmenená. Vlastník oplotenia posunie plot na vlastnícku hranicu.
4. Hranica obvodu PPÚ ostane, napriek oploteniu zasahujúcemu do obvodu PPÚ, nezmenená. V rámci pozemkových úprav sa vlastníčkovi naprojektuje z výmery, ktorou disponuje, parcela v priplotenej časti, ak s tým bude súhlasiť pôvodný vlastník.
5. Hranica obvodu PPÚ ostane nezmenená, napriek oploteniu zasahujúcemu do obvodu PPÚ. Vlastník oplotenia v rámci konania pozemkových úprav nadobudne vlastníctvo v dostatočnej výmere potrebnej na naprojektovanie parcely v priplotenej časti, ak s tým bude súhlasiť pôvodný vlastník.
6. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ po hranici existujúceho oplotenia, zahrnie časť parcely C-KN č. 14221/2 do obvodu PPÚ (podľa grafickej prílohy č. 6). V rámci pozemkových úprav sa vlastníčkovi presunie výmera z nedoplotených častí do priplotených, ak s tým bude súhlasiť pôvodný vlastník.

7. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ po hranici existujúceho oplotenia, vyjme časti parciel C-KN č. 10593/1, 10596/4 z obvodu PPÚ (podľa grafickej prílohy č. 7) a vyjme z obvodu PPÚ E-KN p.č. 3-892 z dôvodu hospodárenia.
8. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ po hranici existujúceho oplotenia, zahrnie časti parciel C-KN č. 10448, 10449 do obvodu PPÚ (podľa grafickej prílohy č. 8). V ostatnej časti ostáva obvod PPÚ nezmenený. V rámci pozemkových úprav sa vlastníčkovi naprojektuje z výmery, ktorou disponuje, parcela v priplotenej časti, ak s tým bude súhlasiť pôvodný vlastník.
9. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ po hranici existujúceho oplotenia, zahrnie časť parcely C-KN č. 10469 do obvodu PPÚ (podľa grafickej prílohy č. 9). V ostatnej časti ostáva obvod PPÚ nezmenený. V rámci pozemkových úprav sa vlastníčkovi naprojektuje z výmery, ktorou disponuje, parcela v priplotenej časti, ak s tým bude súhlasiť pôvodný vlastník.
10. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ, a to vyjme C-KN p.č. 12934, 12938, 12939, 12945/5, 12927, 12933/1 a časti C-KN p.č. 12932, 12940, 12946, 12945/2 podľa grafickej prílohy č. 10. Parcely E-KN č. 3-665, 3-663/2, 3-666, 3-653, 3-661, 3-662, 3-655 ostávajú v obvode PPÚ v celej výmere napriek existujúcemu oploteniu;
11. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ tak, že zahrnie C-KN p.č. 13183 do obvodu PPÚ;
12. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ tak, že zahrnie C-KN p.č. 13221 do obvodu PPÚ;
13. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ tak, že E-KN p.č. 3-1592, 3-1593 vyjme z obvodu PPÚ nakoľko výmera zasahujúca do obvodu PPÚ je menšia ako 1 m²;
14. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ tak, že C-KN p.č. 13297 vyjme z obvodu PPÚ nakoľko výmera zasahujúca do obvodu PPÚ je menšia ako 1 m²;
15. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ, a to vyjme E-KN p.č. 3-851, 3-854/2, 3-855/2 podľa existujúceho oplotenia;
16. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ, a to vyjme C-KN p.č. 10545, 10538, 10544 a E-KN p.č. 3-861/1, 3-861/2 a časti E-KN p.č. 3-853 a 3-860 podľa existujúceho oplotenia;
17. Zhotoviteľ upraví hranicu obvodu PPÚ, a to vyjme C-KN p.č. 12843 po vlastníцkej hranici z dôvodu existujúceho oplotenia;

➤ Prílohy k zápisnici:

- Prílohy č. 1-17

V Černej dňa: 21.02.2018

Zapísal: Ing. Mária Ondříková

Členovia komisie potvrdzujú súhlas so závermi rokovania komisie, ktoré sú v súlade s touto zápisnicou :

1. Ing. Mária Ondříková
2. Ing. Iveta Krivosudská
3. Ing. Milan Medvecký
4. Ing. Alena Bednárová
5. Patrik Habo
6. Julian Helko
7. Martin Papčo
8. Peter Bačkor
9. PaedDr. Róbert Janiga